

ACTA Nº 05/12

29-02-12

Aos vinte e nove dias do mês de fevereiro de dois mil e doze, na sala reuniões da Junta de Freguesia de Vila Alva, sob a presidência do Senhor Presidente, Francisco António Galinha Orelha, pelas 10h00m iniciaram-se os trabalhos da quinta reunião ordinária deste Órgão Executivo, com a participação dos Senhores Vereadores João Manuel Casaca Português, Carlos José Maltez Almeida, Francisco Xavier Candeias Fitas e Maria Teresa Horta Pendilhas Calado. -----

Participaram também nos trabalhos o Jurista - Chefe da Divisão de Administração Geral, Vítor Manuel Parreira Fialho, a quem incumbiu a função de prestar os esclarecimentos julgados necessários aos assuntos presentes a reunião de Câmara e de secretariar a reunião do órgão executivo, e ainda a Assistente Técnica Marina Isabel Bento Branco Batista a quem coube a função de prestar o apoio instrumental julgado adequado. -----

A reunião principiou depois de todos os membros da Câmara terem tomado os seus lugares e se verificar existir quórum. -----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: -----

O Sr. Presidente deu a conhecer à Câmara que iriam iniciar-se hoje os trabalhos da empreitada das acessibilidades ao Parque Empresarial na ligação entre o Caminho Municipal 1008 e a EN387. Está também previsto iniciar-se na semana em curso os trabalhos da empreitada da Estrada da Circunvalação no sentido Alvito/Vidigueira, entre os bombeiros e a rotunda. -----

Entende o Sr. Presidente deixar registado em ata um elogio ao Carnaval de Cuba, que considera um dos melhores do distrito, e enaltecer a afirmação regional que o mesmo trás para o concelho. Deixa também uma palavra de agradecimento aos grupos que participaram sem os quais o carnaval não seria possível, bem como aos trabalhadores do município que tiveram uma participação mais ativa, com um especial destaque para o Assistente Técnico António Carrilho. -----

Não se registaram intervenções. -----

BALANCETE DE TESOURARIA REFERENTE AO DIA 29 DE FEVEREIRO DE 2012: 598.472,89€. -----

DELIBERAÇÕES DIVERSAS: -----

1 - CONSTANTIN AVRAM - PEDIDO DE ALTERAÇÃO DE INFORMAÇÃO, CONFORME DELIBERAÇÃO DE CÂMARA DE 04/01/2012. -----

Solicita o munícipe Constantin Avram, a possibilidade de rever a deliberação de câmara de 04-01-2012, relativamente ao estacionamento de viaturas na rua Dr. Egas Moniz em Cuba, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. ---

A câmara por unanimidade, delibera indeferir a pretensão do requerente, manter a decisão inicial que ainda nem sequer foi posta em prática. Só depois de um período de vigência da nova medida fará sentido fazer uma avaliação dos resultados. Regista-se que cada morador ou empresário terá direito a um lugar de estacionamento e na situação em concreto a oficina não irá proceder à reparação de mais do que um carro de cada vez. -----

2- JOSÉ SOBRINO COROA RODEIA CARRANHA - PEDIDO DE CEDÊNCIA A TÍTULO GRATUITO DE CINCO OLIVEIRAS PROPRIEDADE DO MUNICIPIO. -----

Solicita o munícipe José Sobrino Coroa Rodeia Carranha, que lhe seja cedido a título

gratuito cinco oliveiras propriedade do município, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido.-----

A Câmara, por unanimidade, com base na informação do Serviço de Apoio Jurídico nº 018/12, delibera determinar o abate das citadas oliveiras que já se encontram arrancadas e proceder à sua doação ao munícipe que efetua o requerimento.-----

3- MARIA MANUELA MANZACA BAIÃO – PEDIDO DE APOIO NOS MEDICAMENTOS-----

Solicita a munícipe Maria Manuela Manzaca Baião, que lhe seja considerada a sua candidatura relativamente ao pedido de apoio nos medicamentos, uma vez que só tomou conhecimento agora, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido.-----

A Câmara, por unanimidade, atendendo à situação em concreto que é do conhecimento de todos os membros do executivo delibera legitimar a prorrogação do prazo por forma a aceitar o pedido de apoio da requerente.-----

4 – SERVIÇO SOCIO CULTURAL – ACÇÃO EDUCATIVA – AÇÃO SOCIAL ESCOLAR – 1º CICLO.-----

Foi presente à Câmara Informação do Serviço Socio Cultural – Ação Educativa nº 07/12, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido, relativamente a dois pedidos de apoio em cantina escolar referentes aos alunos Lucas Guerreiro Félix- 4º ano e Estela Guerreiro Félix, do 2º ano – 1º Ciclo, transferidos da Escola do 1º Ciclo de Santa Clara do Louredo, em Beja, para a Escola Básica de Vila Ruiva.-----

A Câmara, por unanimidade, com base na referida informação delibera conceder o apoio requerido.-----

5 – ASSEMBLEIA DISTRITAL DE BEJA – COMPARTICIPAÇÕES DOS MUNICÍPIOS ASSOCIADOS PARA O ANO DE 2012.-----

Foi presente à Câmara um mapa demonstrativo das participações devidas pelos município associados da Assembleia Distrital de Beja, nos termos do art.º 14º do Decreto-Lei nº 5/91, de 08 de Janeiro, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido.-----

A Câmara, por unanimidade, delibera que se proceda ao pagamento da participação mensal no valor de € 360,00.-----

6- CÂMARA MUNICIPAL DE ALJUSTREL- PEDIDO DE CALÇADA PORTUGUESA IRREGULAR- RATIFICAÇÃO.-----

Foi presente à Câmara o despacho do Sr. Vice-Presidente, que deferiu favoravelmente deliberar a sua alienação de calçada portuguesa irregular ao município de Aljustrel, conforme solicitado pela Câmara Municipal de Aljustrel, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido.-----

A Câmara, por unanimidade, com base na informação do Serviço de Apoio Jurídico nº 017/12, ao abrigo do nº 3 do art.º 68º da Lei nº 169/99, de 18/09, na sua redação atual, delibera ratificar o despacho do Sr. Vice- Presidente.-----

[Handwritten signatures]

**7- TEGAEL – TELECOMUNICAÇÕES, GÁS E ELETRICIDADE, S.A-
OCUPAÇÃO DE VIA PUBLICA - RATIFICAÇÃO.**

Foi presente à Câmara o despacho do Sr. Vice-Presidente, que deferiu favoravelmente o corte do trânsito automóvel entre as 08.00h e as 17:00h do dia 14-02-2012 para a colocação de infraestruturas de suporte de estação radiocomunicações, solicitada pela empresa TEGAEL- Telecomunicações, Gás e Eletricidade, S.A, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido.

A Câmara, por unanimidade, com base na informação da Divisão de Obras e Urbanismo nº 39, ao abrigo do nº 3 do art.º 68º da Lei nº 169/99, de 18/09, na sua redação atual, delibera ratificar o despacho do Sr. Vice- Presidente.

**8 – CUMPRIMENTO DOS LIMITES DE ENDIVIDAMENTO MUNICIPAL EM
2011 - ART. 53.º DA LEI DE ORÇAMENTO DE ESTADO.**

Foi presente à Câmara a Informação n.º 09/2012 da Secção de Serviços Financeiros que enuncia a situação de cumprimento do Município de Cuba, face ao limite de endividamento líquido a obter em 31.12.2011 consignado na Lei do Orçamento de Estado para 2011, documento que se anexa à presente ata e se dão por integralmente reproduzido.

A Câmara toma conhecimento.

OBRAS PARTICULARES:

DELIBERAÇÃO FINAL:

9 – ANA JÚLIA ALMEIDA ANES – PROCESSO Nº 35/11.

Reconstrução e ampliação de casão, sita na Rua de Santo António,5, em Vila Alva. ----

A Câmara, por unanimidade, com base na informação técnica, defere o licenciamento, fixando o prazo de 2 meses para execução da obra.

10 – MANUEL JOAQUIM SOUSA MIRA- PROCESSO Nº 47/2011.

Alteração de fachada sito na Travessa do Carmo, 14 A, em Cuba.

A Câmara, por unanimidade, com base na informação técnica, defere o licenciamento, fixando o prazo de 2 meses para execução da obra.

11- JOAQUIM ANTÓNIO POLA CARVALHO - PROCESSO Nº 31/2011.

Reconstrução e remodelação de edifício sito na Rua do Penedo,36, em Vila Ruiva.

A Câmara, por unanimidade, com base na informação técnica, defere o licenciamento, fixando o prazo de 3 meses para execução da obra.

ASSUNTOS A INCLUIR NA ORDEM DE TRABALHO

A Câmara, por unanimidade, ao abrigo do disposto no artº. 83º da L 169/99, de 18/09, na sua redação atual, delibera incluir na ordem do dia, dada a urgência de deliberação, o seguinte assunto:

**12- DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL- SECÇÃO ADMINISTRATIVA-
CARTÃO DE RESIDENTE.**

Foi presente à Câmara a Informação n.º 65/2012 da Secção Administrativa relativamente à apreciação do modelo de cartão de estacionamento autorizado na rua Dr. Egas Moniz, documento que se anexa à presente ata e se dão por integralmente reproduzido.

A Câmara, por unanimidade, com base na informação da Secção Administrativa nº. 65/12, delibera aprovar o modelo de cartão proposto e dá-lo a conhecer aos

destinatários e à GNR.-----

13- PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE CUBA E A ASSOCIAÇÃO DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE CUBA-----

Foi presente à Câmara o protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Cuba e a Associação dos Bombeiros Voluntários de Cuba, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por maioria, com o voto contra do Sr. Vereador Francisco Fitas, tendo-se ausentado o Sr. Vereador João Português por estar impedido em função do cargo que exerce naquela instituição, ao abrigo da alínea b) do nº 4 do art.º 64º do Lei nº 169/99, de 18/09, na sua redação atual, delibera aprovar o referido protocolo. -----

Declaração de voto: O Sr. Vereador Francisco Fitas entende votar contra porque e passo a citar: "considero que relativamente ao corte efetuado em relação à outras associações no meu ponto de vista e com à exceção do Sporting Clube de Cuba que também é uma instituição com uma situação financeira e compromissos ao longo do ano também elevados, julgo não ter cabimento o corte dos 5% tendo em conta que as outras associações não tem despesas fixas, quando comparadas com as atrás citadas.-----

Declaração de voto: A Sr.ª Vereadora Teresa Calado justifica o seu voto favorável registando que a medida não agrada aos membros da câmara mas as dificuldades financeiras inviabilizam a assunção de participações maiores, sob pena de ser a própria câmara a entrar em incumprimento perante os diversos compromissos que terá que assegurar, ainda assim houve um tratamento diferenciado uma vez que o corte é de 5% quando nas outras coletividades é de 15%..-----

Entende ainda deixar registado que a autarquia tem tido um tratamento diferenciado com as coletividades em função das suas especificidades. Considera ter sido infeliz a consideração proferida do Sr. Vereador Francisco. Fitas por que todas as associações do concelho tem despesas de funcionamento e merecem igual respeito, nomeadamente uma daquelas que aqui não foi citada a Sociedade Filarmónica 1.º dezembro-----

Em resposta o Sr. Vereador Francisco Fitas deixa registado e passo a citar."Se as minhas declarações foram infeliz considero que a vereadora Teresa nunca me ouviu prestar alguma declaração no sentido de menos prezar as outras instituições, apenas quis referenciar os bombeiros e o sporting porque são de facto aquelas que mais despesas têm. A sociedade filarmónica também se debate com alguns problemas é um facto, mas no meu entender são situações um pouco diferentes-----

A Sr.ª vereadora refere que é mesmo por essa razão que os protocolos são negociados atendendo à especificidade de cada situação.-----

O Sr. Vereador Francisco Fitas regista: Lamento que a Sr.ª vereadora não compreenda a realidade da situação.-----

O Sr. Presidente entende deixar registado que o Sr. Vereador Francisco Fitas não é o único que se preocupa com os bombeiros. A preocupação é de todos. Os cortes têm sido efetuados em função da crise que também a câmara atravessa. Sabendo nós que os bombeiros são uma instituição que merece todo o respeito e consideração pelo trabalho humanitário que desenvolvem ao serviço da nossa comunidade, e que nunca é demais reconhecer. No entanto a Câmara Municipal viu reduzido as suas receitas no orçamento de estado em cerca de 600.000,00 euros, além do decréscimo de 20% das suas receitas

próprias. Isso levou a que a câmara tivesse que reduzir as despesas em cerca de 5% nas transferências para as freguesias, sporting, sociedade e todas as outras instituições do concelho. Não fazia sentido não o fazer aos bombeiros por uma questão de justiça e equidade, porque todas as instituições do concelho merecem o nosso respeito e consideração pelo trabalho que vêm desenvolvendo, da cultura ao desporto e até à área social.

14 – GRAÇA PORTUGUÊS- CARNAVAL 2012- PEDIDO DE ENARA.

Solicita a munícipe Graça Português, que lhe seja cedido a enara do Carnaval 2012, com a fotografia da sua filha, para recordação, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido.

A Câmara, por maioria, tendo-se ausentado o Sr. Vereador João Português face ao grau de afinidade (afim no 2.º grau da linha colateral) com a requerente, delibera ceder a título gratuito a respetiva enara.

15- CANDIDATURA COMENIUS RÉGIO PARTNERSHIPS- PROJECTO WEBOOK- RATIFICAÇÃO.

Foi presente à Câmara a Candidatura Comenius Régio Partnerships- Projecto Webook, documento que se anexa à presente ata e se dá por integralmente reproduzido.

A Câmara, por unanimidade, com base na informação da senhora Vereadora nº 3/12, ao abrigo do nº 3 do art.º 68º da Lei nº 169/99, de 18/09, na sua redação atual, delibera ratificar aquele despacho do seu Presidente.

16 – EMPREITADA DE EXECUÇÃO DO PARQUE EMPRESARIAL – 1.ª FASE – PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DE 90 DIAS POR PARTE DO EMPREITEIRO.

Foi presente à Câmara o requerimento do empreiteiro da obra do parque empresarial de Cuba, Maurício, LTO, solicitando a prorrogação legal do prazo da empreitada por 90 dias, bem como a informação n.º 10/2012 do Chefe da DAG efetuando o enquadramento da pretensão.

A Câmara por unanimidade, delibera:

1.º - No âmbito das competências que lhe são cometidas em matéria de empreitadas de obras públicas pela alínea q) do art. 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na redação atual, em conjugação com o n.º 1 do art. 13.º do Dec. Lei n.º 6/2004, de 06 de Janeiro, atendendo as razões expostas no requerimento do empreiteiro e aos factos e direito explanado na presente informação, **conceder ao empreiteiro uma prorrogação legal** por 90 dias, determinando-se desse modo que o término da obra ocorrerá em 28 de maio de 2012.

2.º - Dessa deliberação dar **conhecimento formal ao empreiteiro.**

17- DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL- REEMBOLSOS DO QREN – PROJECTO DE CONSTRUÇÃO DA 1ª FASE DO PARQUE EMPRESARIAL DE CUBA- ALENT- 07-0663- FEDER -000455- PARA CONHECIMENTO.

Foi presente à Câmara a Informação n.º 09/2012 da Divisão de Administração Geral relativamente ao Reembolso do Qren- Projeto de construção da 1ª. fase do Parque Empresarial de Cuba- Alent – 07-0663 – FEDER - 000455, documento que se anexa à presente ata e se dão por integralmente reproduzido.

A Câmara toma conhecimento.

E nos termos do disposto na alínea a) do n.º 2 do art.º 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com a redação que lhe foi dada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro para conhecimento da Assembleia Municipal.-----

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:-----

Interveio a Sr.ª Ana Júlia Almeida Anes Ferro, freguesa de Vila Alva que suscitou a questão inerente a uma habitação de que é proprietária de uma moradia sito na Rua de Santo António n.º 12, em Vila Alva, que tem grandes problemas de infiltrações devidas a problemas relacionados com o prédio confinante. Levantou a questão na Junta de Freguesia de Vila Alva, a fiscalização do município já se deslocou ao local, mas tem o receio que a solução não surja porque não vem vontade e ou disponibilidade dos herdeiros em solucionar a questão, até porque muitos dos herdeiros não são conhecidos.-----

O Sr. Vice-Presidente interveio para explicar quais os procedimentos que a Câmara pode e deve tomar nestas circunstâncias, realçando que estas situações são litígios entre particulares e a função da câmara é servir de mediador, apenas podendo tomar posse administrativa quando se verifique a existência de perigo para a saúde pública e/ou para a segurança pública. Estas são situações excecionais que apenas podem ser despoletadas em casos muito específicos pelos problemas financeiros e burocráticos que envolvem.-----

APROVAÇÃO DA ACTA:-----

Em conformidade com o art. 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na redação da Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, para constar lavrou-se a presente ata que aprovada por *unanimidade*, depois de lida em voz alta na presença dos membros da Câmara, que a rubricaram.-----

Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião pelas 13h30m.-----

E eu, Vitor Manuel Parreira Fialho, Chefe da Divisão de Administração Geral, redigi a presente ata, que assino com o Senhor Presidente.-----

O Presidente da Câmara, 

O Chefe da DAG, 