

ACTA Nº 10/11

11-05-11

Aos onze dias do mês de Maio de dois mil e onze, na sala de reuniões da Câmara Municipal de Cuba, sob a presidência do Senhor Presidente, Francisco António Galinha Orelha, realizou-se a décima reunião ordinária deste Órgão Executivo, com a participação dos Senhores Vereadores João Manuel Casaca Português, Carlos José Maltez Almeida e Francisco Xavier Candeias Fitas. -----

Faltou a Sra. Vereadora Maria Teresa Horta Pendilhas Calado por motivos de ordem profissional que se prende com a deslocação ao estrangeiro no âmbito de um Projecto Europeu candidatado pela Escola Profissional e o Sr. Vereador João Português por se encontrar de gozo de férias, pelo que as faltas se consideram justificadas. -----

A reunião teve início às nove horas e trinta minutos, depois de todos os membros da Câmara terem tomado os seus lugares e se verificar existir quórum.-----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: -----

Interveio o Sr. Vereador Francisco Fitas para referir que teve conhecimento que o Arq. Luciano foi nomeado para exercer funções no Estaleiro Municipal pelo que solicita esclarecimentos relativamente a essa situação. -----

O Sr. Presidente refere que como é do conhecimento de todos, o estaleiro necessita de um encarregado geral para ficar à frente dos serviços, situação que sempre se verificou. Tendo em conta que quem exercia estas funções ultimamente era o Eng. Bernardino, não colocando em causa o seu profissionalismo na sua área de formação, nesta função específica o mesmo não reúne os requisitos necessários, não tendo dado resposta aos projectos em curso e encontra-se de baixa desde Novembro de 2010 não havendo qualquer previsão sobre a data do seu regresso. Apesar de existirem 4 encarregados de pessoal existe a necessidade de alguém que faça a gestão global dos serviços, tendo-se optado por admitir o Arqt. Luciano. Neste momento não é a Câmara que está a pagar o vencimento ao Eng. Bernardino mas sim o seguro, logo com esta nomeação, no ano de 2011 não se prevê aumento de custos com pessoal. -----

Interveio novamente o Sr. Vereador Francisco Fitas para mostrar o seu desagrado relativamente à forma como decorreu o procedimento de concurso de Auditor Externo considerando que deveria de ter sido aberto com maior antecedência uma vez que o trabalho realizado deveria de ter sido debatido na Câmara antes de ser presente à Assembleia Municipal. -----

O Dr. Vítor refere que os auditores prestam contas à Assembleia Municipal e não à Câmara. No que respeita ao tempo, foram efectuadas as diligências junto do tribunal de Contas para aferir da imperatividade de tal exigência. Assim fizemos porque estávamos convictos que iríamos criar mais uma despesa de vários milhares de euros que, a ser possível, queríamos evitar neste contexto económico em que a redução das receitas municipais é bastante acentuada. Foram cumpridos todos

os pressupostos legais uma vez que os auditores prestam contas à Assembleia Municipal conforme, consignado na Lei das Finanças Locais. -----

O Sr. Vice-Presidente interveio para assinalar que foi aprovado o projecto Plano para a Igualdade do Município de Cuba com um montante de € 30.000,00 -----

Usou da palavra o Sr. Presidente para referir que em relação à questão levantada e ao pedido que foi efectuado na última reunião de Câmara pelos Srs. Vereadores da CDU, sobre o porquê da necessidade de se estar a fazer um furo para abastecimento do lago sito no Parque Manuel de Castro solicitando também quando possível cópia da factura com o valor da aquisição do mesmo, refere que o furo foi feito em virtude de se ter uma área de rega maior e um lago que vai ter que ter um tratamento diferente do anterior, com a mudança da água várias vezes. A ideia foi abrir um furo para não se estar dependente de um já existente que não é da Câmara, construir um depósito que vai ser accionado por bombas que darão pressão na rede e abastecer o lago, sendo uma mais-valia para aquele projecto. A quantidade de água que se vai gastar justifica o investimento que está a ser feito, podendo ver retornado o investimento no prazo de 1 ano. Considera estranho o pedido das facturas com o custo do furo, pois esta posição dos Vereadores da CDU mostra desconfiança em relação ao trabalho desenvolvido. Os concursos são lançados na plataforma de compras públicas sendo adjudicado ao concorrente que apresentar a proposta mais vantajosa, neste caso foi a empresa Francisco Charneca Pinto tendo também concorrido a empresa Suláqua que apresentou valores superiores. Todos os procedimentos são feitos com toda a transparência estando à responsabilidade do respectivo júri. O mesmo aconteceu em procedimentos anteriores, furos que foram realizados na Horta da Graciosa e no ferragial da família Bexiga e do Sr. João Tareco no montante de € 2.784,00 tendo sido adjudicado à empresa Suláqua. -----

Considera que há uma dualidade de critérios, uma vez que no que respeita aos procedimentos enunciados anteriormente não foram solicitados quaisquer documentos comprovativos da despesa. Nesta questão da confiança, costuma dizer-se que quem não confia não é de confiar. -----

O Sr. Vereador Francisco Fitas, relativamente àquilo que o Sr. Presidente acabou de dizer, mais concretamente ao furo efectuado no Parque Manuel de Castro, a pergunta só foi colocada tendo em conta a informação prestada pelo Vice-Presidente da câmara que o lago seria abastecido através de um furo existente numa parcela de terreno localizada junto à EDP. Nesse seguimento não nos foi dado mais nenhum esclarecimento pensando nós que a situação em relação ao abastecimento seria do furo atrás mencionado. No entanto, é com alguma perplexidade que ao deslocarmo-nos pelo local, num dia de uma reunião de câmara verificámos que se encontrava no parque Manuel de Castro a máquina de furos da empresa Francisco Charneca Pinto. Perguntámos na reunião seguinte o que se teria passado para além do que havia sido dito na reunião anterior pois não tínhamos conhecimento que era necessário abrir um furo no parque. O vice-presidente esclareceu-nos que

tentaram que o abastecimento de facto pudesse ser feito através desse referido furo mas que não tinha sido possível dado que existia um corte de corrente com desconhecimento do local relativamente às bombas que existem nesse furo. Daí a nossa pergunta e o nosso pedido dado que não tínhamos documentação que nos elucidasse relativamente à prestação de trabalho da empresa em causa e se tinha havido outra empresa envolvida relativamente à feitura do mesmo furo. Não houve da nossa parte qualquer desconfiança relativamente à empresa em questão. -----

O Sr. Presidente quer voltar a salientar a vantagem que este furo tem para aquele projecto que vem evitar que se consuma água tratada da rede, água destinada ao consumo humano e que numa área com aquela dimensão incluindo o lago iria ter custos enormes para a população. -----

BALANCETE DE TESOURARIA REFERENTE AO DIA 10 DE MAIO DE 2011: € 351.578,70. -----

DELIBERAÇÕES DIVERSAS: -----

1 - ALTERAÇÃO Nº 3 AO ORÇAMENTO E ÀS GOP'S PARA O ANO DE 2011. -----

Foi presente à Câmara a alteração nº 3 ao Orçamento e às GOP's para o ano de 2011, nos termos do ponto 8.3.1.5 do DL 54-A/99, de 22/02, com as alterações que lhe foram posteriormente introduzidas. -----

A Câmara, por maioria com a abstenção do Sr. Vereador Francisco Fitas, aprova a alteração nº. 3 ao Orçamento e às GOP's para o ano de 2011. -----

2 – SERVIÇO SOCIO CULTURAL – ACÇÃO EDUCATIVA – EDUCAÇÃO PRÉ-ESCOLAR. -----

Foi presente à Câmara Informação nº 11/11 do Serviço Socio Cultural – Acção Educativa relativa a um pedido de apoio em cantina escolar referente ao aluno Tomás Pires Vasco, do Ensino Pré-Escolar do Pólo Escolar de Vila Alva, documento que se anexa à presente acta e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na referida informação delibera conceder o apoio requerido uma vez que se enquadra no nº 4 do art.º 3º do Regulamento dos Apoios da Acção Social Escolar. --

3 – SERVIÇO SOCIO CULTURAL – ACÇÃO SOCIAL – APOIO NOS MEDICAMENTOS.

Foi presente à Câmara Informação nº 09/11 do Serviço Socio Cultural – Acção Social relativa a um pedido autorização para apoio em medicamentos em nome de Ana Rosa Oliveira Pendilhas em virtude do falecimento do seu marido, Manuel José Mourata Pendilhas a quem havia sido deferido tal apoio em 09.06.2010. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na referida informação delibera deferir tal pretensão. -----

4 – FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DA FREGUESIA DE VILA RUIVA – PEDIDO DE ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO. -----

Solicita a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Vila Ruiva um subsídio visando fazer face às

despesas inerentes à realização da Romaria de Nossa Senhora da Represa, que teve lugar no dia 2 de Maio de 2011, naquela freguesia. -----

A Câmara, por unanimidade, ao abrigo da alínea a) do n.º 4 do art.º 64º da Lei n.º 169/99, de 18/09, na sua redacção actual, delibera atribuir à Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Vila Ruiva um subsídio no valor de € 630,00 destinado ao fim pretendido. -----

5 – JOSÉ JOAQUIM NEVES GALO – REGISTO DE ESTABELECIMENTO INDUSTRIAL TIPO 3 – QUEIJARIA. -----

Solicita José Joaquim Neves Galo o registo do estabelecimento industrial tipo 3 – queijaria, de que é proprietário, sito na Rua Natália Correia, n.º 1, em Cuba. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na informação técnica, delibera deferir o pedido de registo de estabelecimento industrial de tipo 3 solicitado. -----

6 - ESTATUTO DO DIREITO DE OPOSIÇÃO – RELATÓRIO DE 2010. -----

Foi presente à Câmara o Relatório de 2010 do estatuto do Direito de Oposição, documento que se anexa à presente acta e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara, por maioria com a abstenção do Sr. Vereador Francisco Fitas, em harmonia com o disposto na alínea r) do n.º 1 do art.º 64º da Lei n.º 169/99, de 18/08, na sua redacção actual, e nos n.ºs 1 e 2 do art.º 10º da Lei n.º 24/98, de 26/05, aprova o presente Relatório de Avaliação do Estatuto do Direito de Oposição relativo ao ano de 2010 e delibera enviar cópia do mesmo aos titulares do direito de oposição para que sobre ele se pronunciem. -----

7 – OPERAÇÃO CENSOS 2011 – APRESENTAÇÃO DOS RESULTADOS FINAIS. -----

Foi presente à Câmara Informação do GADE n.º 01/11 relativa à apresentação dos resultados finais da Operação CENSOS 2011 no concelho de Cuba, documento que se anexa à presente acta e se dá por integralmente reproduzido. -----

A Câmara toma conhecimento. -----

8 – VOLUNTARIADO JOVEM PARA AS FLORESTAS 2011 – CANDIDATURA DE PROJECTOS. -----

Foi presente á Câmara, Informação da DOU/Responsável pelo Acompanhamento da Protecção e Defesa das Florestas n.º 113/11 referente à candidatura ao Projecto de “Voluntariado Jovem para as Florestas – 2011”, documento que se anexa à presente acta e se dá por integralmente reproduzido. -

A Câmara por unanimidade, com base na referida informação delibera aprovar a candidatura ao Projecto de “Voluntariado Jovem para as Florestas – 2011”. -----

9 – SERVIÇO DE APOIO JURÍDICO – RENDAS EM ATRASO – PEDIDO DE PAGAMENTO EM PRESTAÇÕES. -----

Foi presente à Câmara Informação do Serviço de Apoio Jurídico n.º 28/11, relativa a um pedido de pagamento em prestações no valor de € 50,00 cada, o total em dívida referente a rendas em atraso

do prédio sito na Rua Horta do Bicho, Lote 3, r/c Dt.º, em Cuba apresentado por Artur Manuel Maltez Heleno, bem como que lhe seja retirado o agravamento das mesmas. -----

Mais solicita que autorização para proceder ao pagamento de cada prestação no dia 25 de cada mês. A Câmara, por unanimidade, com base na referida informação delibera deferir a pretensão do requerente bem como dispensa o agravamento devido pelo atraso no pagamento das rendas. -----

10 – SEGURANÇA SOCIAL – NÚCLEO LOCAL DE INSERÇÃO DE CUBA – PEDIDO DE RECTIFICAÇÃO DE DELIBERAÇÃO (APOIO PARA ALIMENTAÇÃO). -----

Foi presente à Câmara ofício remetido pela Coordenadora do Núcleo de Inserção de Cuba a solicitar rectificação do texto introdutório da deliberação tomada em reunião de Câmara de 16.03.2011 devendo constar o seguinte: “Foi presente à Câmara o despacho do Sr. Presidente, que deferiu favoravelmente um pedido de apoio para alimentação à D. Ana Lúcia Francês Ferreira em virtude da família receber a prestação de Rendimento Social de Inserção no fim do corrente mês e por esse facto necessitar de apoio alimentar neste período de tempo, o que se tornava imperioso dada a existência de uma criança menor no seio da família”. -----

A Câmara, por unanimidade, delibera rectificar a referida deliberação nos termos apresentados. –

OBRAS PARTICULARES: -----

Foi requerido ao abrigo do DL 555/99, de 16/12, na sua redacção actual, o licenciamento da seguinte obra particular:-----

PROJECTO DE ARQUITECTURA: -----

11 – VERA CRISTINA HORTA PÁSCOA – PROCESSO Nº 13/11. -----

Construção de habitação no prédio sito em “Vargo de Baixo” – Art.º 326, Secção L, da freguesia de Cuba. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na Informação Técnica, aprova o projecto de arquitectura, devendo o requerente apresentar no prazo de 6 meses a contar da sua notificação, conforme determina o nº 4 do artº. 20º do DL 555/99, de 16/12, com as alterações que lhe foram introduzidas, os projectos das especialidades referidos na citada informação. -----

12 – JOSÉ JOAQUIM FERREIRA CALADO – PROCESSO Nº 12/11. -----

Remodelação de edifício destinado a habitação sito na Rua Augusta, nº 21, em Cuba. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na Informação Técnica, aprova o projecto de arquitectura, devendo o requerente apresentar no prazo de 6 meses a contar da sua notificação, conforme determina o nº 4 do artº. 20º do DL 555/99, de 16/12, com as alterações que lhe foram introduzidas, os projectos das especialidades referidos na citada informação. -----

DELIBERAÇÃO FINAL:-----

13 – FLORBELA QUADRADOS LETRAS BOTO – PROCESSO Nº 09/11. -----

Obras de beneficiação no prédio sito na Rua Miguel Bombarda, nº 15, em Cuba. -----

A Câmara, por unanimidade, com base na informação técnica, defere o licenciamento, fixando o prazo de 4 semanas para execução da obra. -----

A Câmara, por unanimidade, ao abrigo do disposto no art.º 83º da L 169/99, de 18/09, na sua redacção actual, delibera incluir na ordem do dia, dada a urgência de deliberação, o seguinte assunto: -----

14 – SECÇÃO DE RECURSOS HUMANOS – NOMEAÇÃO DE SECRETÁRIO DE APOIO AO VICE-PRESIDENTE. -----

Foi presente à Câmara, para conhecimento, Informação da Secção de Recursos Humanos nº 34/11 bem como despacho do Sr. Presidente relativos à nomeação de Luciano Joaquim Lanita Massapina, para secretário do gabinete pessoal do Vice-Presidente, documentos que se anexam à presente acta e se dão por integralmente reproduzidos. -----

A Câmara toma conhecimento. -----

APROVAÇÃO DA ACTA: -----

Em conformidade com o art. 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na redacção da Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, para constar lavrou-se a presente acta que aprovada, por unanimidade, depois de lida em voz alta na presença dos membros da Câmara, que a rubricaram. -----

Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião pelas 12h50m.-----

E eu, Maria Jacinta Cardoso Grilo, Técnica Superior da Câmara Municipal, redigi a presente acta, que assino com o Senhor Presidente. -----

O Presidente da Câmara,

A Técnica Superior,